

Номер закупки: 084-0021894

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С. Гутнев

18.08.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-364507
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, Егорьевский р-н, д. Юрцово, 50:30:0020214:132 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 39 ВЛИ-0,4 кВ №3 КТПП-311 Юрцово ПС Двойня № 52, МО, Егорьевский р-н, д. Юрцово, 50:30:0020214:132

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-417413/102/В8 от 31.07.2026

СОСТАВ ЛОТА:			Условия исполнения
Наименование работ (услуг)			
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.	
☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500	
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).	
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☒	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком	
☒	Выполнение подготовительных работ		
☒	Выполнение строительных работ		
☒	Выполнение монтажных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ	
☐	Предоставление оборудования		
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".	
☒	Выполнение шеф-монтажных работ		
☒	Выполнение пуско-наладочных работ		
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН	
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 349 913,36 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 10 705,03 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 327 549,26 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 11 659,07 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончания работ: 08.12.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



С.А.Кузнецов
Ф.И.О.



Н.Н.Косач
Ф.И.О.

/ Начальник финансово-экономического управления

Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиала ПАО
"Россети Московский регион"

18.08.2076

Расчет предельной стоимости дота "поп-кляч"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1364507

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВДН-0,38 кВ от оп. 39 ВДН-0,4 кВ №3 КТПШ-311 Юрцово ТЭС Лыбина №52, МО, Егорьевский р-н, д. Юрцово, 50/30 (06/2021) 132

[illegible]

Год	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "Проект"				Итого: руб.
						Согласование заказчика	Строительная экспертиза	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Год соответствующий периоду выполнения ПИР.	Не заоконтрактированные объемы на начало года составления расчета и ценх окончания строительства, без НДС	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	11 271,95	5 950,26	9 121,38	0,00	313 157,82
Год, соответствующий периоду выполнения строительства:	Не заоконтрактированные объемы на начало года составления расчета в ценх окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,61	0,00	0,00	0,00	0,00	286 814,23
Итого: руб.										
Расшифровка ПИР										
1	Стоимость строительства не заоконтрактированных объемов в текущих ценах системы расчета	243 293,60	0,00	8 660,00	7 951,37	0,00	5 392,00	8 265,60	0,00	283 776,97
2	Индексно-рефакторы Минжизнмострительства по строкам "Инвестиции в основной капитал"	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000	107 4000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000	104 1000000000
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	0,00	0,00	0,00	0,00	286 814,23
5	Индивидуальный коэффициент списания инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента списания инвестиционных затрат	268 483,00	0,00	9 556,61	8 774,62	0,00	0,00	0,00	0,00	286 814,23
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС	327 549,26	0,00	11 659,07	10 705,03	0,00	0,00	0,00	0,00	349 913,36

**Списание стоимости лота выполняется с неэксплуатационных объектов в прогнозном уровне цен

**В случае, если суммарная стоимость всех объектов затрата (С_{зат}, С_{зат}, С_{зат}) с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному проекту, превышает сумму полной стоимости инвестиционного проекта (ПСП) (без учета затрат Заказчика (С_{зат}), без учета НДС, необходимо применять индивидуальный коэффициент списания инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента списания

Начальник СДЮ УКС

А.А. Яким